

УТВЕРЖДЕНО
приказом Минстроя
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

**Отчет
об исполнении договора на техническое обслуживание за 2022 год**

“31” января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Улица Пасечная, дом № 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

Рожновой И.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 10,
доме, действующего на основании
с одной стороны, и

находящейся в данном многоквартирном доме
решение общего собрания собственников

ООО «АСКА УК «Дом Сервис»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемом в дальнейшем “Исполнитель”,

в лице Тонких Н.Г.,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на техническое обслуживание многоквартирного дома № 1 от 22 марта 2018 г., выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: улица Пасечная

S дома	510,9
Задолженность населения на 01.01.2022г.	18 140,91
Начисление: за 2022г	
Начисление за содержание жилого помещения	77 861,16
Оплата:	
Поступление за содержание жилого помещения	88329,14

Расходы за 2022г

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Работы, выполняемые в целях содержания систем инженерно-технического обеспечения	1 раз в месяц	кв. м.	3,30	20 231,64
Работы, выполняемые в целях содержания электрооборудования	ежемесячно	кв. м.	1,50	9 196,20
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	2,40	14 713,92
Транспортные расходы	3 раза в неделю	кв. м.	0,50	3 065,40
Общехозяйственные расходы	ежемесячно	кв. м.	3,50	21 457,80
Текущий ремонт	ежемесячно	кв. м.	1,50	114,08
Итого:				68 779,04
Расходы по текущему ремонту				
вид работ				сумма руб.
Апрель 2022г				
Замена лампочек				
Лампа светодиодная E-27 6 Вт	шт	2	57,04	114,08
Итого:				114,08

2. Всего за период с “01” января 2022 г. по “31” декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68 779,04**

Расходы за 2022г	68 779,04
Задолженность населения на конец периода	7 672,93

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



Подписи Сторон

(подпись)

Н.Г.Тонких

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

И.С.Рожнова

(Ф.И.О.)